

Изменения к Проектной декларации

На строительство объекта капитального строительства «Проект комплексного развития территории «Строительство мини полиса КУБ-А в районе пос. Пригородный г. Краснодара. Малоэтажная жилая застройка со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и торгово-офисными зданиями в квартале №10, **первый этап Литер «1» - 3-этажный жилой дом, второй этап Литер «2» -3-этажный жилой дом, третий этап Литер «3» - 3-этажный жилой дом, четвертый этап Литер «4» - 3-этажный жилой дом, пятый этап Литер «5» - 3-этажный жилой дом, шестой этап Литер «6» - 3-этажный жилой дом, седьмой этап Литер «7» - 3-этажный жилой дом, на земельном участке площадью 32761 кв.м. с кадастровым номером 23:43:04190025:175, расположенного по адресу: РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский округ, пос. Пригородный, касающиеся сведений, предусмотренных пунктами 2, 3 части 1 статьи 21 ФЗ от 30.12.2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных жилых домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».**

Информация о проекте строительства

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1.4 Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство – до 28 мая 2018 года.

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1.3 Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок

Договор аренды № 15/04, Дополнительное соглашение к договору аренды № 1, Дополнительное соглашение к договору аренды № 2, Дополнительное соглашение к договору аренды № 3, Дополнительное соглашение к договору аренды № 4

12.1.4 Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок

Договор аренды от 15.04.2014г., Дополнительное соглашение № 1 от 26.12.2014г., Дополнительное соглашение № 2 от 31.12.2014г., Дополнительное соглашение № 3 от 14.07.2016г., Дополнительное соглашение № 4 от 12.05.2017г.

12.1.6 Дата окончания действия права застройщика на земельный участок

14.04.2016г., продлено до 15.07.2016г., продлено до 28.05.2017г., продлено до 28.05.2018г.

12.1.7 Дата государственной регистрации изменений в договор

Дополнительное соглашение № 1 – 13.01.2015г., Дополнительное соглашение № 2 - 13.01.2015г., Дополнительное соглашение № 3 - 18.08.2016г., Дополнительное соглашение № 4 – 25.05.2017г.

30 мая 2017 года.

Генеральный директор



И.И. Бердаш